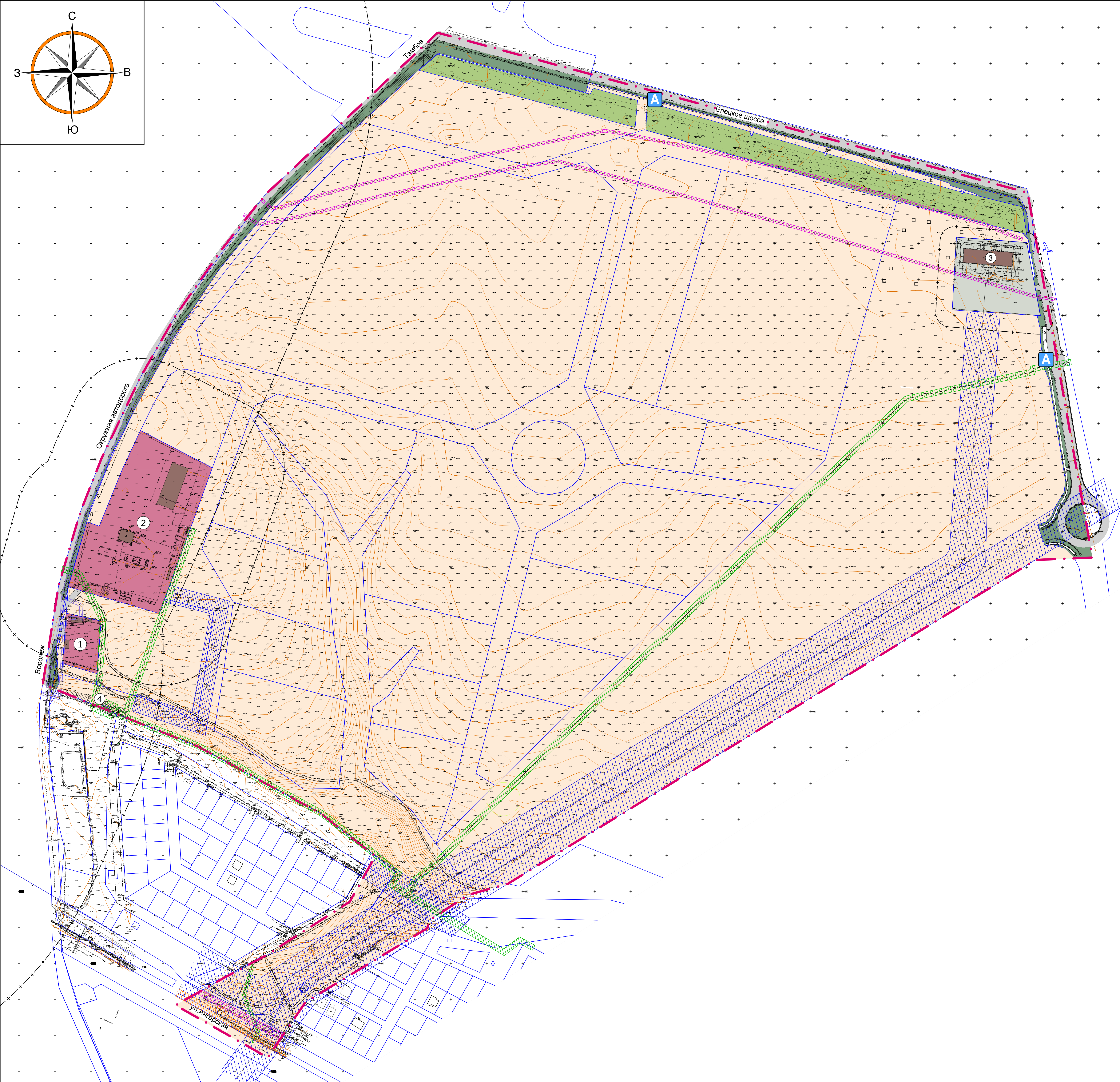
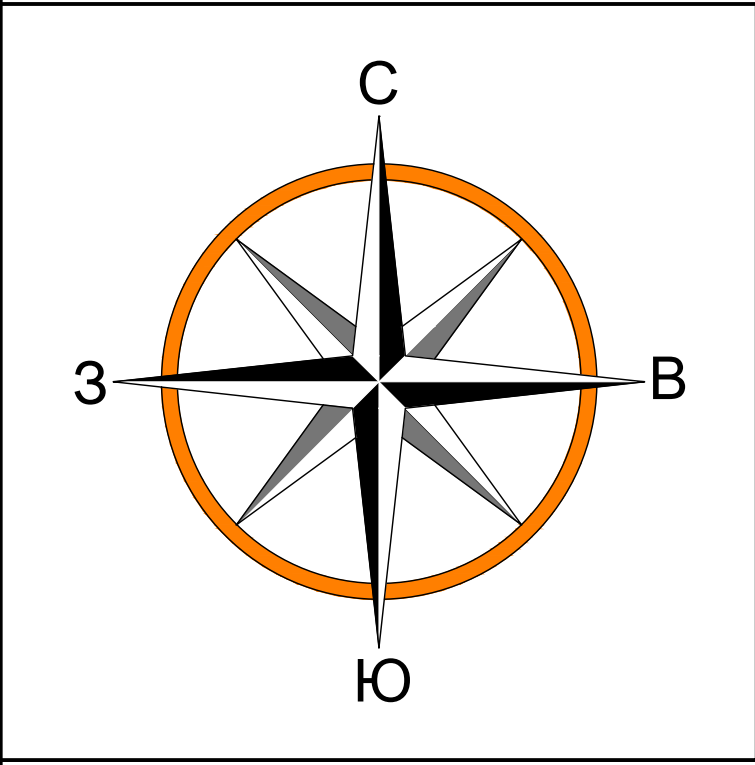


Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) зоны делового, общественного и коммунально-складского назначения в районе автомобильной дороги Орел-Тамбов и Елецкого шоссе в городе Липецке

Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам

М 1:2000



Балланс территории			
№№	Наименование показателей	Един. измер.	Современное состояние
Территория			
1	Проектируемая территория, всего	га/%	117,00 / 100
в том числе:			
1.1.1	Общественно-деловая зона	га/%	3,17 / 2,71
1.1.2	Коммунально-складская зона	га/%	1,12 / 0,96
1.2	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	га/%	4,08 / 3,49
1.3	Зона сельскохозяйственного использования	га/%	105,70 / 90,34
1.4	Защитные зеленые насаждения	га/%	2,93 / 2,5

Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- Территории
 - Общественно-деловая зона
 - Коммунально-складская зона
 - Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
 - Защитные зеленые насаждения
 - Зона сельскохозяйственного использования
- Объекты капитального строительства
 - Здания и сооружения
- Транспортная инфраструктура
 - Автомодороги, проезды
 - Пешеходные тротуары
 - Остановки общественного транспорта
- Зоны с особыми условиями использования
 - Охранная зона ЛЭП 10-110 кВ (10-20 м)
 - Охранная зона ЛЭП до 1 кВ (2 м)
 - Охранная зона кабелей связи (2 м)
 - Санитарный разрыв от газопровода среднего давления до зданий и сооружений (4 м)
 - Санитарный разрыв от тепловых сетей до зданий и сооружений (5 м)
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Экспликация

- Магазин (существующий)
- Объекты придорожного сервиса (строящиеся)
- Подстанция "Университетская" 10/110 кВт (существующая)
- Газорегуляторный пункт (существующий)

Объекты, подлежащие сносу, объекты незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам в границах проектируемой территории отсутствуют.

13287-ПП			
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) зоны делового, общественного и коммунально-складского назначения в районе автомобильной дороги Орел-Тамбов и Елецкого шоссе в городе Липецке			
Изм.	Код.уч.	Лист	Листов
Разработка	Потражеева	10.22	2.15
Проверка	Виноградова	10.22	
Нормоконтроль	Виноградова	10.22	
ГИП	Покшова	10.22	
Липецк			
АО "ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ"			